

# 建築条件無 売地

横浜市  
旭区今宿1丁目

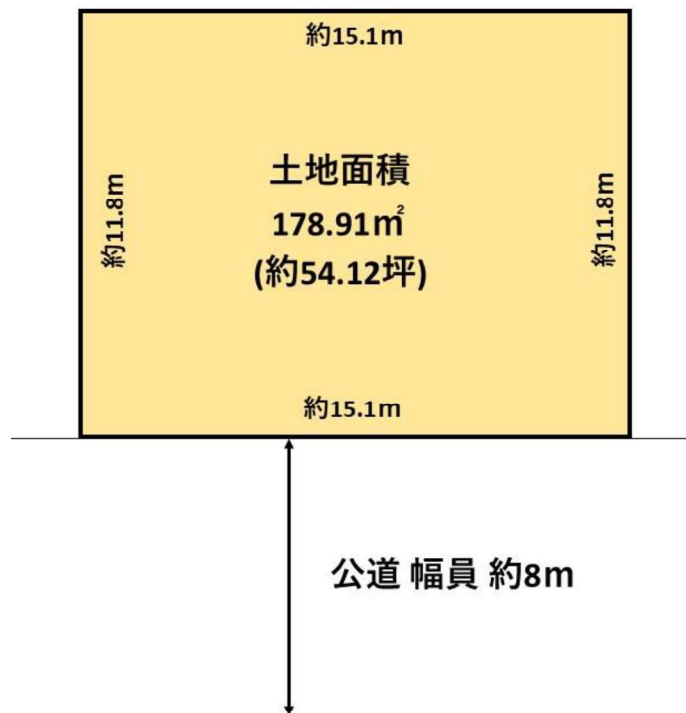
販売価格 **3,980** 万円  
(非課税)

- 敷地面積約54坪！
- 交通アクセス良好！バス便豊富！
- 前面道路が8mの為開放感あり！
- 建築条件無しの為好きなハウスメーカーで建築できます！
- 2031年頃オープン予定 上瀬谷パークまで車で約10分(約5km)
- 南町田グランベリーパークまで車で約13分(約6km)

相鉄本線「二俣川」駅 バス15分  
「ニュータウン第6」 徒歩2分



区画図



ライフナビ
・横浜市立中沢小学校・・・700m 徒歩約8分
・横浜市立旭中学校・・・550m 徒歩約7分
・ファミリーマート今宿1丁目店・・・750m 徒歩約9分
・今宿あきにれ公園・・・300m 徒歩約4分
・横浜今宿南郵便局・・・450m 徒歩7分

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とさせていただきます。

## 土地

所在: 横浜市旭区今宿1丁目57番18  
権利: 所有権  
土地面積: 178.91㎡ (54.12坪)  
地目: 宅地  
地勢: 平坦  
接道: 東南側 公道 幅員約8m、接道約15.1m

## 制限

建ぺい率: 40%  
容積率: 80%  
用途地域: 第一種低層住居専用地域  
都市計画: 市街化区域  
防火地域: 指定なし  
高度地区: 第一種高度地区  
土地その他: 景観法・宅地造成等規制法  
緑化地域・法22条区域

## 設備

公営水道 都市ガス 公共下水



(社)全国宅地建物取引業保証協会 東京都知事免許(1)第102435号 お問い合わせは

株式会社 FPマイスターホーム

FP Meister Home 194-0021 東京都町田市原町田4丁目18番23号サンプエンテ1F

042-785-5376

FAX:042-785-5049

取引形態:媒介