専有面積 72.60㎡ 3LDK

海老名かしわ台パークハイツ
1009号室 エレベーター停止住戸

販売価格 2,280 万円（税込）

相鉄本線
『かしわ台』駅 徒歩9分

- 海老名市立上星小学校 徒歩約12分
- 海老名市立柏ヶ谷中学校 徒歩約12分
- 業務スーパー・・・・・・・・・徒歩約5分
- ローソン・・・・・・・・・・・徒歩約3分
- ウェルパーク・・・・・・・・・徒歩約11分
- ことのは保育園・・・・・・・・徒歩約10分
- 海老名市北部公園・・・・・・・徒歩約3分
- かしわ台駅前郵便局・・・・・徒歩約7分
- ららぽーと海老名・・・・・・車約9分

3Dウォークスルー

◎新耐震基準マンション ◎家具付き物件(ダイニングテーブル・ソファー・照明)
◎フラット35適合証明書発行可

提携先住宅ローン
☆支払い例

お借入額2,280万円
変動金利0.430％
期間：35年
月々：58,482円
※仮審査の結果により上記条件が適用にならない場合がございます
※2025年4月現在

新規リフォーム内容

- システムキッチン新品 ・浴室新品(追炊機能・浴室乾燥暖房新規追加)
- 洗面台新品・給湯器新品
- フローリング ・畳 ・クロス ・建具 ・玄関収納
- ハウスクリーニング等

(2024年8月末完成)

【物件概要】□所在：海老名市上今泉6丁目22-1□権利：所有権□総戸数：103戸□用途地域：第一種住居地域・第一種低層住居専用地域□専有面積：72.60㎡□バルコニー面積7.47㎡
□築年月：1983年12月□構造：SRC造地上11階建 10階□旧分譲会社：東和土地建物□施工会社：東海興業□管理会社：ビルシステム□管理形態：全部委託□管理方式：日勤□現況：空家
□管理費：9,800円(月額)□修繕積立金：14,410円(月額)□駐車場：空無 8000円(月額) □バイク置場：1500円(月額) □駐輪場：500円(月額) □設備：公営水道・都市ガス・東京電力□エレベーター：有(停止階)

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とさせていただきます。

(社)全国宅地建物取引業保証協会 東京都知事免許(1) 105451 号 お問合せは
株式会社ＦＰマイスターホーム TEL：０４２-７８５-５３７６
〒194-0021 東京都町田市原町田4丁目18番23号サンプエンテ1F FAX：042-785-5049
担当:細井
取引形態:売主
手数料:3%(税込)