



専有面積

69.80㎡

3LDK+バルコニー

ライオンズマンション南大沢 106号室 三方角部屋！

販売価格 2,680 万円 (税込)

京王相模原線
『南大沢』駅 徒歩20分

- ◎三方角部屋(北・東・南)日当たり・通風良好
- ◎オートロックで安心セキュリティ

- 学区
- ・八王子市立柏木小学校
 - ・八王子市立南大沢中学校



Property Information

- 所在: 八王子市南大沢2-224-3
- 権利: 所有権 □総戸数: 37戸
- 用途地域: 第二種中高層住居専用地域
- 専有面積: 壁芯69.80㎡ □バルコニー面積8.97㎡
- 築年月: 1994年12月
- 構造: RC造(鉄筋コンクリート)地上6階建
- 旧分譲会社: 株式会社大京
- 施工会社: 前田建設工業株式会社
- 管理会社: 株式会社大京アステージ
- 管理形態: 全部委託 □管理方式: 巡回
- 管理費: 15,300円(月額)
- 修繕積立金: 9,210円(月額)
- 駐車場: 空有7,500円~11,500円
- エレベーター: 有 □宅配ボックス: 有
- ペット飼育: 不可

新規リフォーム内容

- ・トイレ新規交換・洗面新規交換・クロス張替
- ・新規建具・CF張替・畳敷き込み
- ・給湯器新規交換・浴室暖房乾燥機新規取付
- ・ハウスクリーニング等 2024年10月完成

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とさせていただきます。

(社)全国宅地建物取引業保証協会 東京都都知事免許(1) 105451号 お問い合わせは
株式会社FPマイスターホーム TEL:042-785-5376
 〒194-0021 東京都町田市原町田4丁目18番23号サンプエンテ1F FAX:042-785-5049

担当: 細井
 mail: hosoi@fpmeister.co.jp
 取引形態: 専任媒介
 手数料: 分かれ
 ※広告掲載料等は一切お断りしております