土地面積 300㎡(90.75坪)　建物面積 193.77㎡(58.61坪)　5LDK＋2S

# 町田市真光寺1丁目
# 築浅邸宅

こだわりの注文住宅！

**販売価格 12,800万円（税込）**

小田急線
『鶴川』駅 バス9分
『真光寺会館入口』バス停 徒歩5分

◎2021年築　築浅邸宅
◎床暖房(ダイニング・リビング・キッチン
1階洋室・ワークスペース・家事コーナー)
◎収納多数(WIC・床下収納庫・家事コーナー・SCL等)
◎カースペース3台駐車可(西側駐車場カーポート有
電気自動車用コンセント有)
◎BELS評価書取得済(断熱等級6相当)

**Property Information**

□所在：町田市真光寺1丁目 □権利：所有権 □土地面積：300㎡(90.75) □地目：宅地 □接道1：南西側 公道 幅員約6m □構造：木造2階建
□1F：120.07㎡ □2F：73.70㎡ □合計：193.77㎡ □築年月：2021年12月(令和3年) □間取り：5LDK＋2S □建蔽率：50% □容積率：100% □用途地域：第1種低層住居専用地域
□都市計画: 市街化区域 □公営水道・都市ガス □現況：居住中 □時期：相談

学区
・町田市立鶴川第四小学校
・町田市立真光寺中学校

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とさせていただきます。


（社）全国宅地建物取引業保証協会　東京都知事免許（1）105451号
お問合せは
株式会社FPマイスターホーム
TEL:042-785-5376
〒194-0021 東京都町田市原町田4丁目18番23号サンプエンテ1F　FAX:042-785-5049
担当:細井
取引形態:専属専任媒介
手数料:分かれ
ナビ:真光寺1-27-1(真光寺会館道路を挟んで向かい)

※広告等は一切お断りしております