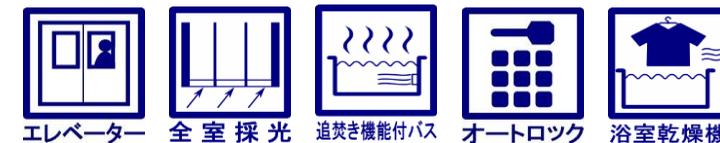




アフターサービス保証付 iReno RESIDENCE

「iReno RESIDENCE」は、「愛のあるリノベーション」をテーマに、設備・部位別に保証期間を設定した、アフターサービス保証付の中古マンションです。

駐車場・駐輪場1台付き 🚗 🚲 !
南口より徒歩2分の駅チカ物件◎!
6階南西向きで日あたり良好☀️
大きめ収納あり! お部屋をスッキリ使えます ✨



物件概要

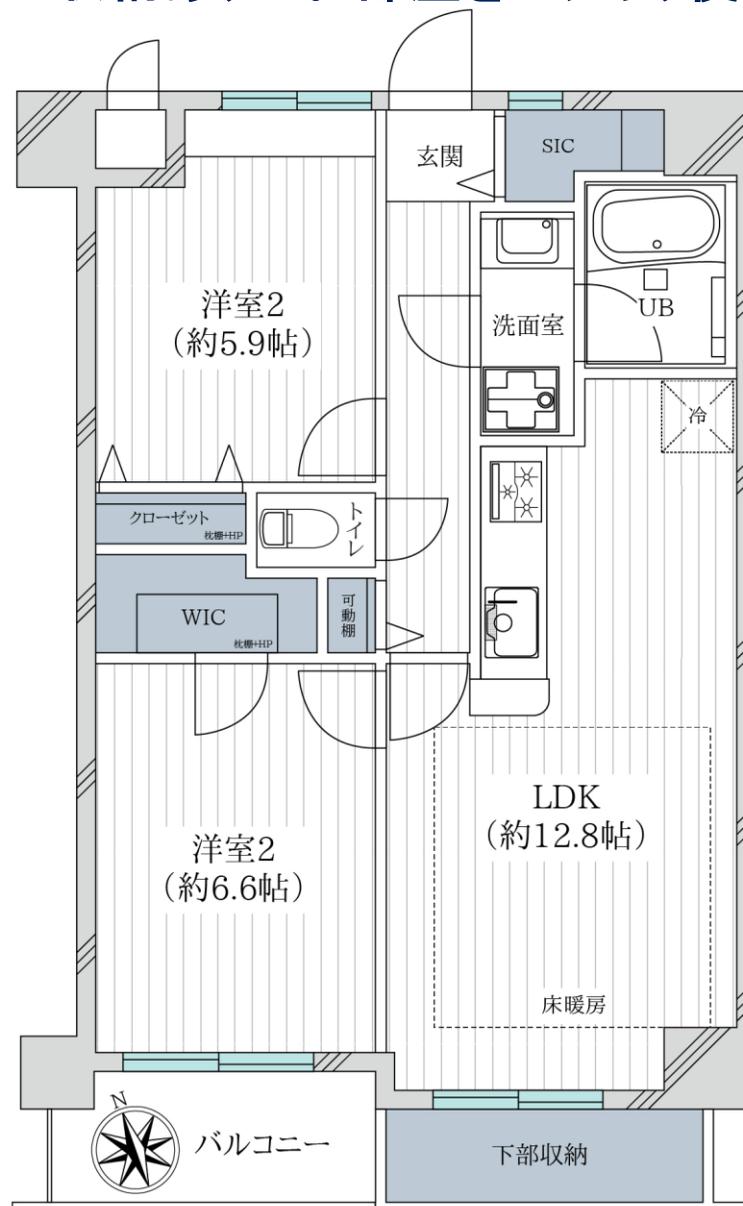
- 所在地/相模原市中央区鹿沼台1丁目11-20
 - 土地権利/所有権
 - 土地面積/725.26㎡
 - 共有持分/16万6121分の6293
 - 専有面積/62.93㎡
 - ルーフバルコニー面積/4.44㎡
 - 総戸数/25戸
 - 建物構造/鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
 - 築年月/平成15年11月
 - 分譲会社/サウスクラウド株式会社
 - 施工会社/南雲建設株式会社
 - 管理会社/日本ハウズイング株式会社
 - 管理形態/全部委託
 - 管理費/14,000円(月額)
 - 修繕積立金/22,000円(月額)
 - 用途地域/近隣商業地域
 - 駐車場/1住戸1台(無償)
 - 自転車置場/1住戸1台(無償)
- ※令和7年6月9日現在

- 現況/空室 ■引渡/ご相談
- ペット飼育可(犬猫1住戸1匹 ※細則あり)
- EV/有

リノベーション内容

- 玄関:玄関収納・人感センサー
- 浴室:LIXIL (1317サイズ・追焚き付)
- 洗面室:LIXIL W900
- トイレ:LIXIL シャワートイレ一体型
- キッチン:クリナップ W2250(食洗機付)
- 共通:床フローリング貼(廊下・洋室・LDK)
フロアタイル(玄関・洗面・トイレ)
クロス貼替・エアコン先行配管・洗濯パン
照明器具・ハウスクリーニング

内装工事完了日:令和7年5月28日



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。※司法書士は売主指定

