

# 建築条件無 壳地

大和市 草柳1丁目

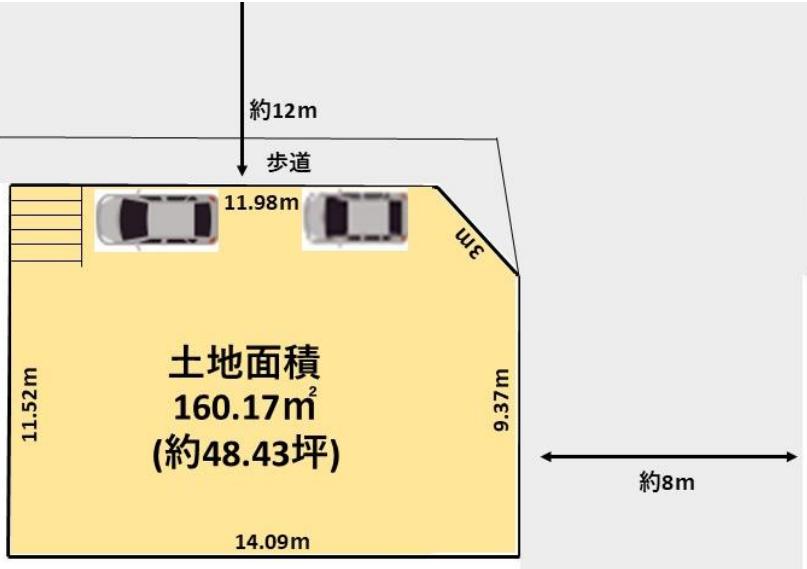


●建築条件なしのためお好きな  
ハウスメーカーで建築できます!

相鉄本線・小田急江ノ島線  
「大和」駅 徒歩13分

販売価格 **4,980** 万円  
(非課税)

区画図



## ライフナビ

- ・大和市立引地台小学校 ······ 600m 徒歩約8分
- ・大和市立引地台中学校 ······ 1100m 徒歩約16分
- ・やなぎ幼稚園 ······ 400m 徒歩約5分
- ・まいばすけっと大和中央5丁目店 ····· 600m 徒歩約8分
- ・ファミリーマート大和中央5丁目店 ····· 280m 徒歩約4分

## 土地

所在 : 大和市草柳1丁目9-7

権利 : 所有権

土地面積 : 160.17 m<sup>2</sup> (48.43坪)

地目 : 宅地

接道① : 北東側 公道 幅員約12m

接道② : 南東側 公道 幅員約8m

## 制限

建ぺい率 : 60%

容積率 : 200%

用途地域 : 第一種居住地域

都市計画 : 市街化区域

法制限 : 準防火地域・日影規制・居住誘導区域

## 設備

公営水道・都市ガス・公営下水

カースペース2台駐車可(車種による)

## 現況建物詳細

木造スレート葺3階建

1階76.18 m<sup>2</sup> 2階57.96 m<sup>2</sup> 3階23.18 m<sup>2</sup>(登記簿)

昭和50年10月28日新築、平成6年3月31日変更増築

※地積更正登記・確定測量済み

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とさせていただきます。



(社)全国宅地建物取引業保証協会 東京都知事免許(2)第105451号 お問い合わせは

株式会社 FPマイスターホーム 042-785-5376  
FP Meister Home 194-0021 東京都町田市原町田4丁目18番23号サンプエンテ1F  
FAX:042-785-5049

担当:米山  
Mail:yoneyama@fpmeister.co.jp  
取引形態:専任媒介  
手数料:分かれ