

中古戸建

宮前区土橋7丁目

三井ホーム施工の注文住宅 ワイドなウッドデッキ付

ライフインフォメーション

- 富士見台小学校 約680m
- 宮前平中学校 約990m
- 土橋7丁目公園 約135m
- いなげや川崎土橋店 約380m
- やがわ内科・消化器内科 約460m
- 東急ストア宮前平店 約520m
- 川崎市宮前区役所 約560m
- 宮前警察署 約610m



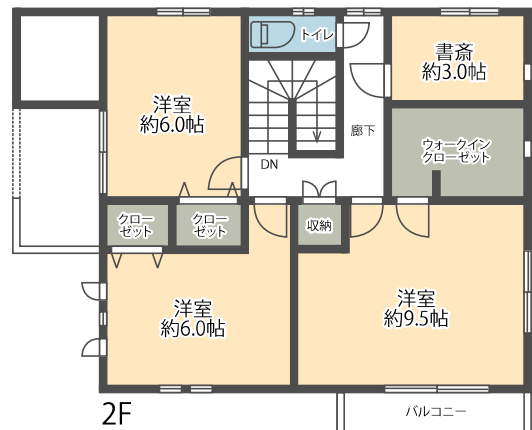
オープンカースペースで
ハイルーフ車も余裕です。
しかも2台駐車可能!※車種によります。

- ◆土地面積:155.51㎡(47.04坪)
- ◆建物面積:123.79㎡(37.44坪)
- ◆間取り:3SLDK+WIC



東急田園都市線

「宮前平」駅徒歩 **14**分



【メンテナンス・リフォーム履歴】

平成21年1月
外壁塗装・防蟻処理

平成29年6月
ユニットバス交換・ビルトインコンロ交換・食洗機交換・2Fトイレ設備交換(温水洗浄便座等)
フローリング上貼り(1FLDK・廊下)・カーペット貼替(2F各居室・廊下)・CF貼替(1F洗面・トイレ、
2Fトイレ)・ドアノブ一部交換・リビングダイニングにダウンライト増設

販売価格 **6,980**万円

【物件概要】

- 所在/川崎市宮前区土橋7丁目 □交通/東急田園都市線「宮前平」駅徒歩14分
 - 土地権利/所有権 □地目/宅地 □地勢/高台 □土地面積/公簿155.51㎡(47.04坪)
 - 建物面積/延べ123.79㎡(1F:64.17㎡・2F:59.62㎡) □構造/木造2階建 □間取り/3SLDK+WIC
 - 築年月/1999年(平成11年3月) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種低層住居専用地区
 - 建ぺい率/50% □容積率/80% □高度地区/第1種高度地区 □その他/文化財保護法
 - 接道/南西側約5.0m公道に約12.0m接道 □設備/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力
 - 駐車場/有 □現況/居住中 □引渡し/8月上旬以降 ※契約不適合責任免責
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



□東京都知事(1)第105451号 □(公社)全日本不動産協会 □(公社)不動産保証協会

株式会社 **FPマイスターホーム**

東京都町田市原町田4-18-23 サンプエンテ1階

お問い合わせは FAX 042-785-5049

042-785-5376

住居表示:宮前区土橋7-18-22

- 取引態様:一般媒介
- 手数料:1%(税込)

e-mail hosoi@fpmeister.co.jp

担当:細井090-5322-7847

